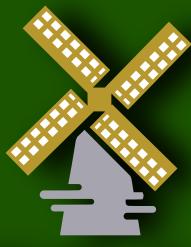


# El Molino

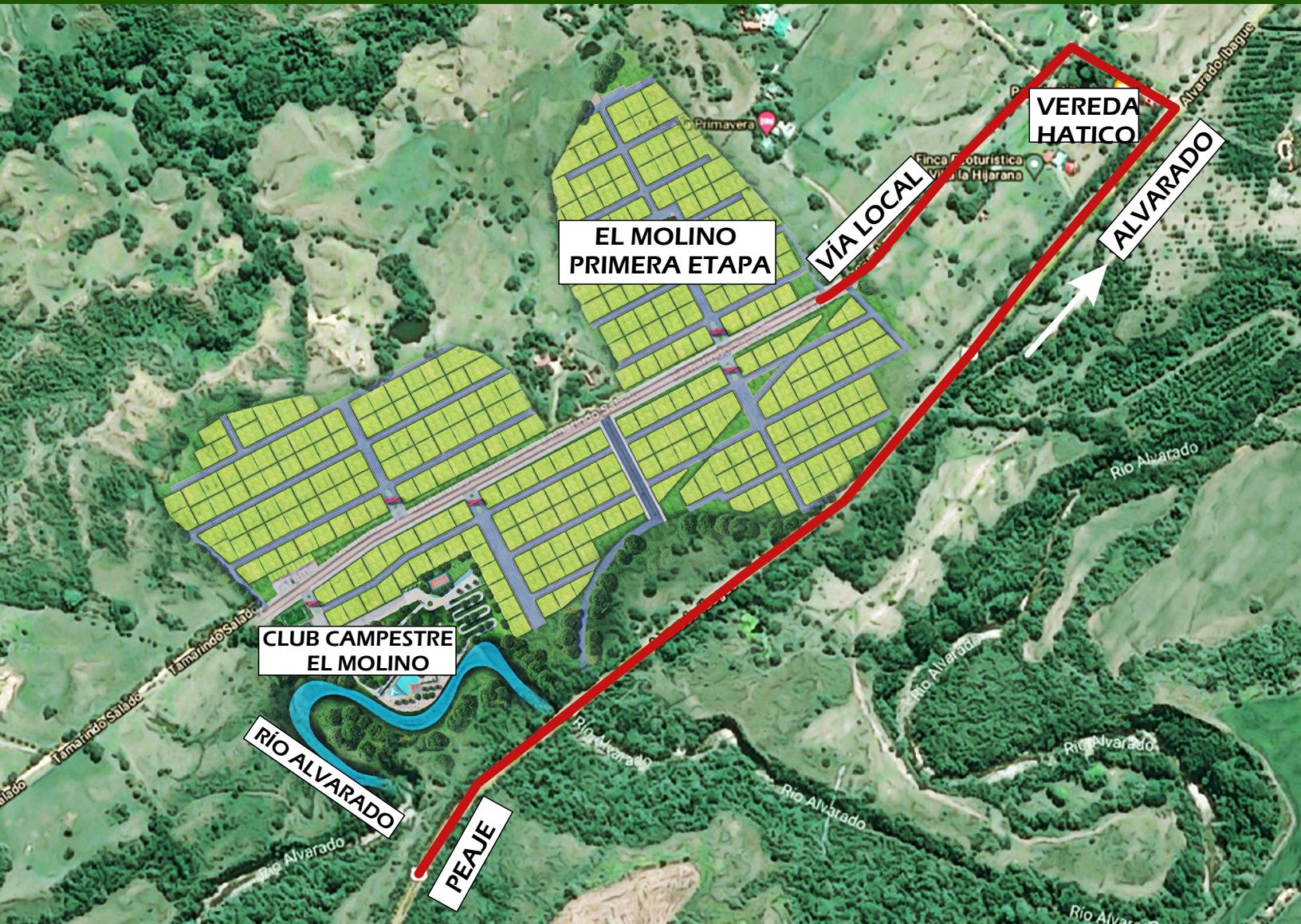
## COUNTRY CLUB





# UBICACIÓN

**El Molino**  
COUNTRY CLUB



Cada uno de los **LOTES** que ofrecemos, ha sido planeado con el fin de generar un alto **RENDIMIENTO** a los inversionistas.

Tomando como referencia las proyecciones de crecimiento de la zona y el **AUMENTO** en la plusvalía que las propiedades tendrán en un mediano y largo plazo.

# PLANTA GENERAL

EL MOLINO cuenta con el balance entre naturaleza y comunidad, quedando en plena sintonía con la Madre Tierra.



El proyecto está constituido en 4 etapas las cuales tienen un total de 30 hectáreas.

Esta diseñado en base a principios de SOSTENIBILIDAD para promover una arquitectura responsable y respetuosa con los recursos naturales y el medio ambiente.

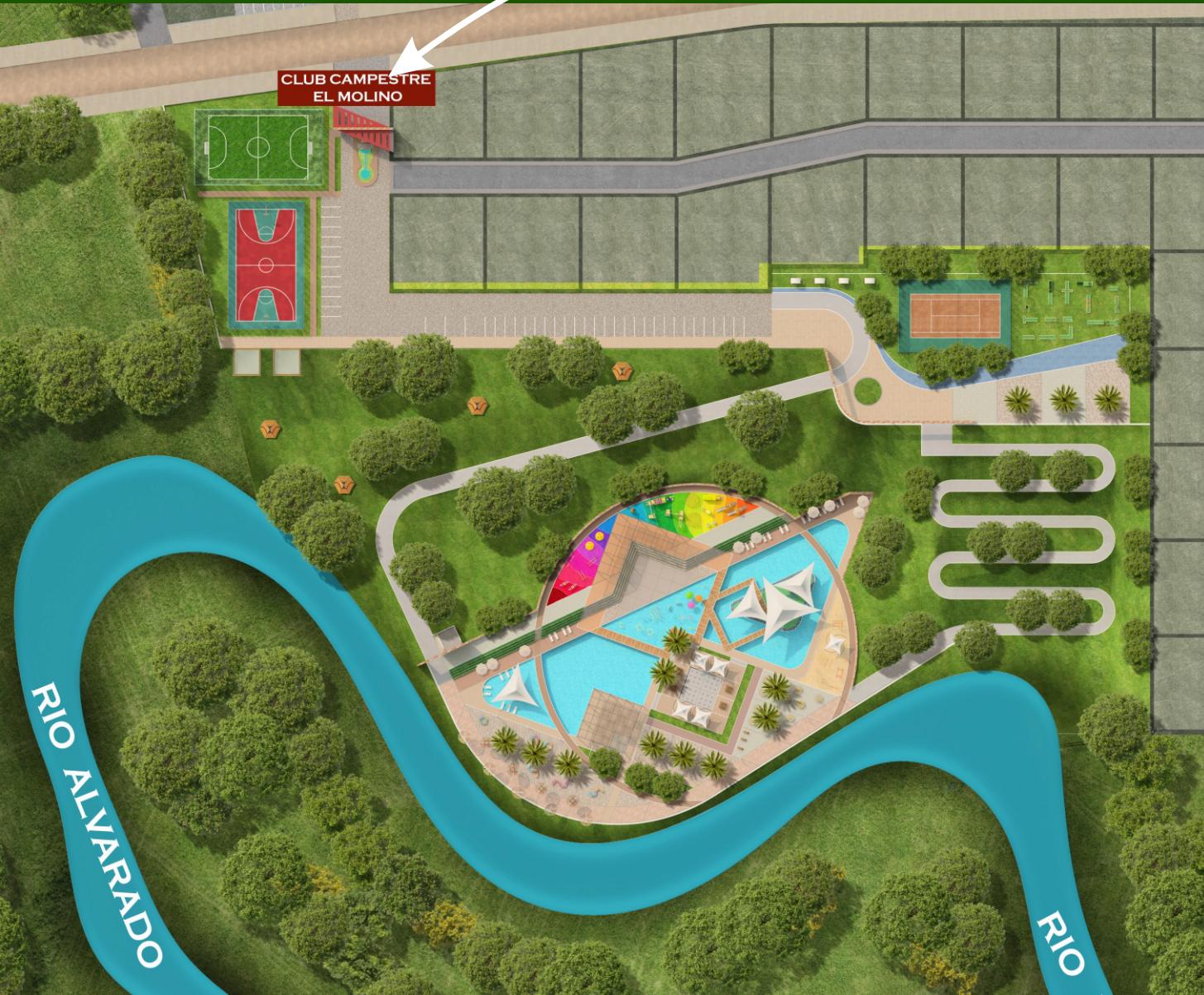
# PLANTA PRIMERA ETAPA



# PLANTA CLUB CAMPESTRE

Las amenidades se encuentran concentradas en un club de 2.5 hectáreas proyectado a conservar y preservar su atractivo natural

Disfrute todos los días de un paseo al Río



- Cancha Tennis
- Cancha Múltiple
- Cancha sintética
- Zona de Hamacas
- Piscinas
- Restaurante

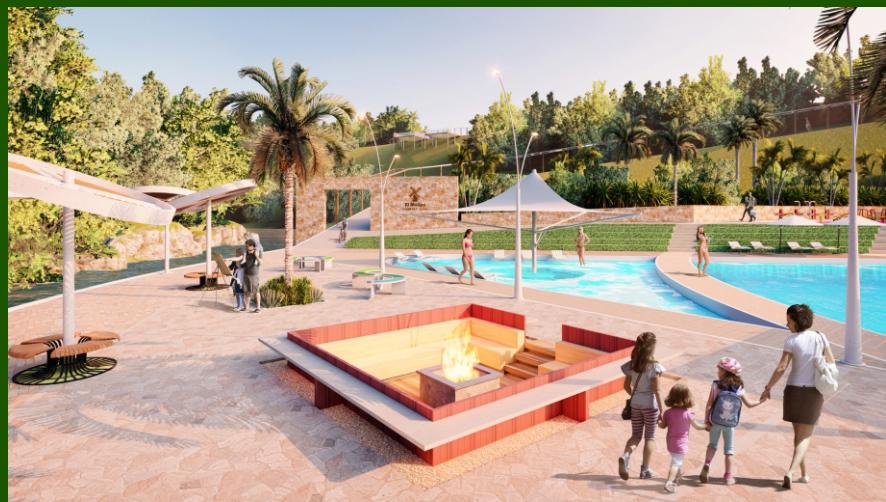
- Malecón sobre el Río Alvarado
- zona BBQ
- Juegos Infantiles
- Parqueadero
- acceso controlado
- mirador sobre el Río Alvarado y la vía nacional



## PORTERIA



## ÁREA LÚDICA



**LOTES desde 600 m<sup>2</sup>  
desde \$ 108.000.000**

**! Y algo que no te habíamos contado ;  
podrás sumergirte en UN BOSQUE de  
170 hectáreas**

**Separa tu LOTE  
con \$5.000.000**



**Oficinas: Calle 50 No 7A-20 oficina 501  
Limonar Quinto sector Ibagué**

**Sala de Negocios: Calle 9° con Carrera 3  
Alvarado Tolima**

**informes**

**323 439 5034**

[www.ridasa.com](http://www.ridasa.com)